

Кому Общество с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Руст»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
180017, Псковская область, г. Псков,
полное наименование организации – для
ул. Я. Фабрициуса, д. 10
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 14.09.2016

№ 60-RU60302000-31 - 2016

Администрация города Пскова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	61 (1**) 59 (1*)
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Подземная парковка на 64 машино-места (5 этап строительства жилого комплекса со встроенными нежилыми помещениями и подземной парковкой)</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Государственное бюджетное учреждение «Псковское областное Управление государственной экспертизы документации в области градостроительной деятельности» (ГБУ Госэкспертиза Псковской области)</i>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение государственной экспертизы №60-1-1-3-0057-16 от 20 июня 2016 г <i>№60-1-1-2-0025-17 от 21.11.17 (2*)</i> <i>№60-1-1-2-020334-2019 от 12.08.19 (2**)</i>	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	КН 60:27:0050404:18	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	60:27:0050404	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU60-58701000-318-8802-10122015 утвержден Постановлением Администрации города Пскова от 25.01.2016 №49	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана в 2015 г. ООО «Псковоблпроект Плюс» Свидетельство о допуске к работам регистрационный номер СРО-П-012-037-03	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>Исправленный п. (1**), (2**), (3**), (4**), (5**), (6**), (7**) верить.</i> <i>Глава Администрации города Пскова 06.09.19г. А.Н. Братчиков</i>		
	Общая площадь (кв. м):	2133,1 (3**) 2065,0 (4**) 2401,4	Площадь участка (кв. м): 13795,0
	Объем (куб. м):	8145,0 (4**) 7447,3 (4*) 11105,2	в том числе подземной части (куб. м): 8145,0 (5**) 7447,3 (5*) 11105,2
	Количество этажей (шт.):	1	Высота (м): 3,20 3,15 (6*)
	В т.ч. количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): <i>Закрытым (13**), (14**), (15**), (17**) не читать.</i> <i>Исправленный п. (13**), (14**), (15**), (17**) на листе 2.1 государственного задания № 03.08.19г. (3**), (4**), (5**), (6**), (7**) верить.</i>
	Площадь застройки (кв. м):	2549,2 2369,6 (7*)	2329,2 (7**)
	Иные показатели:	-	
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Псков, ул. Красноармейская, д. 4-Б	

Исправленный п. (1*), (2*), (3*), (4*), (5*), (6*), (7*) верить.
 И.п. Главы Администрации города Пскова 24.11.17г. *А.Н. Братчиков*

- (3***) Общая площадь (кв.м) 2133,10
в т.ч. 1 этаж (секция №1 между домами №4 и №4-А по ул. Красноармейской) 1029,10
2 этаж (секция №2 между домами №4А и №2-Б по ул. Красноармейской) 1104,00;
- (4***) Объем (куб.м) 8145,00,
в т.ч. 1 этаж (секция №1 между домами №4 и №4-А по ул. Красноармейской) 3520,10
2 этаж (секция №2 между домами №4-А и №2-Б по ул. Красноармейской) 4624,90
- (5***) в том числе объем подземной части (куб.м) 8145,00
в т.ч. 1 этаж (секция №1 между домами №4 и №4-А по ул. Красноармейской) 3520,10
2 этаж (секция №2 между домами №4-А и №2-Б по ул. Красноармейской) 4624,90
- (7***) Площадь застройки (кв.м) 2329,20
в т.ч. 1 этаж (секция №1 между домами №4 и №4-А по ул. Красноармейской) 1110,20
2 этаж (секция №2 между домами №4-А и №2-Б по ул. Красноармейской) 1219,00
- Иные показатели
- (8***) Общая площадь парковочных мест (кв.м) 1070,00,
в т.ч. 1 этаж (секция №1 между домами №4 и №4-А по ул. Красноармейской) 487,00
2 этаж (секция №2 между домами №4-А и №2-Б по ул. Красноармейской) 583,00
- (9***) Количество машино-мест (шт.) 61,
в т.ч. 1 этаж (секция №1 между домами №4 и №4-А по ул. Красноармейской) 28
2 этаж (секция №2 между домами №4-А и №2-Б по ул. Красноармейской) 33

Глава Администрации
города Пскова
25.11.2019



А.Н. Братчиков

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 10 ” декабря 20 17 г. в соответствии с _____ проектом
организации строительства раздел 6

Глава Администрации города Пекова

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

И. В. Калашников

(расшифровка подписи)

“ 14 ” сентября 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ 10 ” декабря 20 18 г.

И. п. Главы Администрации города Пекова

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

И. В. Калашников

(расшифровка подписи)

“ 26 ” сентября 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до 30 ноября 2019г.

Глава Администрации города Пекова
02.11.2018

А. Н. Братчиков

Действие настоящего разрешения продлено до 30.06.2020

Глава Администрации
города Пекова
25.11.2019

А. Н. Братчиков

настоящем документе пронумеровано,
пронумеровано, скреплено печатью

3 (7/4)

листа (листов)

консультант отдела подготовки
разрешительной документации Управления по
градостроительной деятельности
Администрации города Пскова
Подпись Н.В. Горенькова

